

JOSIP HERENT, dipl. ing. građ.

Stalni sudski vještak i procjenitelj vrijednosti nekretnina

Đurđevac, Ciglenska ul. kbr. 2c

099-8153-023

S. I M. ZELINA D.O.O. U STEČAJU,

Donje Psarjevo 81

10 380 SV. IVAN ZELINA

## R A Č U N B R. S. I M. 7-20

izrade Elaborata procjene vrijednosti nekretnina u vlasništvu

tvrtke S. I M. ZELINA d.o.o. u stečaju, Donje Psarjevo 81, Sv. Ivan Zelina

Netto iznos troškova procjene:

1. Lokacija Tugonica (M. Bistrica)	3 800.00 kn
2. Lokacija Psarjevo 81 (objekti i pravo građenja)	4 300.00 kn
3. Lokacija Psarjevo (temelji i zemljište)	2 800.00 kn
4. Lokacija Vidovec (Farma i zemljište)	3 300.00 kn

---

Ukupni netto iznos:		14 200.00 kn
---------------------	--	--------------

Brutto iznos troškova procjene	$14\,200.00 \text{ kn} \times 1 / 0.6840$	=	20 760.23 kn
--------------------------------	---	---	--------------

- Osnovica za doprinose		20 760.23 kn
-------------------------	--	--------------

- Doprinos mirovinskog osiguranja

I. stup 10 %	$20\,760.23 \text{ kn} \times 0.10$	=	2 076.02 kn
--------------	-------------------------------------	---	-------------

- Porezna osnovica

$20\,760.23 \text{ kn} - 2\,076.02 \text{ kn}$	=	18 684.21 kn
--	---	--------------

- Porez 24 %	$18\,684.21 \text{ kn} \times 0.24$	=	4 484.21 kn
--------------	-------------------------------------	---	-------------

---

Netto svota za isplatu	$20\,760.23 - (2\,076.02 + 4\,484.21)$	=	<u>14 200.00 kn</u>
------------------------	--	---	---------------------

Doprinos za zdravstveno osiguranje 7.5 %

$20\,760.23 \text{ kn} \times 0.075$	=	1 557.02 kn
--------------------------------------	---	-------------

---

Sveukupni brutto trošak:		22 317.25 kn
--------------------------	--	--------------

Iznos od 14 200.00 kn molim dostavite u roku 15 dana na žiro-račun broj (IBAN) HR3723600003111400028 Zagrebačka banka Đurđevac.

Porez u iznosu od 4 484.21 kn uplatiti na račun broj (IBAN) HR7110010051710712008 pozivom na broj 68 1945-93140116672.

Doprinos za mirovinsko osiguranje u iznosu od 2 076.02 kn uplatiti na račun broj (IBAN) HR6510010051863000160 pozivom na broj 68 8176-31483727823.

Doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 1 557.02 kn uplatiti na račun broj (IBAN) HR6510010051550100001 pozivom na broj 68 8540-31483727823.

U Đurđevcu, 15. srpnja 2020. godine

Josip Herent, dipl. ing. građ.

Stalni sudski vještak i procjenitelj vrijednosti nekretnina

